



## Entzückendes einstöckiges Einfamilienhaus mit Pool zum Verkauf in Empuriabrava

Entzückendes einstöckiges Einfamilienhaus mit Pool und Garage zum Verkauf in Empuriabrava.

Dieses Einzelstehendes, einstöckiges Haus, wurde vollständig mit erstklassigen Materialien mit exquisitem Stil renoviert, befindet sich in einem Wohngebiet nur 2 Kilometer vom Strand entfernt.

Bestehend aus einer zeitgemäßen und voll ausgestattete offene Küche, die zum geräumigen und hellen Wohnzimmer mit Blick auf den Garten mit Salzwasserpool führt, 3 Doppelzimmern mit Einbauschränken, eines davon en-Suite, 2 Badezimmern mit Dusche, eine großzügige Garage, Sommerküche im Freien mit Aussicht auf den Garten mit Obstbäume, ein Außenabstellraum mit Waschküche und Toilette.

Dienstleistungen dieses Hauses: Umschaltbare Klimaanlage, motorisierte Jalousien, Fenster mit Doppelverglasung Climalit, Salzwasserpool, bioklimatische Pergola.

Preis: **479.000 €**

Ideal sowohl als gewöhnlicher Wohnsitz, Zweitwohnsitz um Ihren Urlaub in der Sonne zu genießen oder als Mietinvestition.

Transaktion:	Verkauf	Typ:	Haus
Gemeinde:	Alt Empordà	Fläche:	126 m <sup>2</sup>
Schlafzimmer:	3	Badezimmer:	2 badezimmer , 1 toilette
Garage:	Ja	Waschbereich:	Ja
Terrasse:	Ja	Garten:	Ja
Schwimmbad:	Ja	Heizung:	Ja
Klimaanlage:	Ja	Grundstück:	375 m <sup>2</sup>