



## Haus zum Verkauf in Empuriabrava

Moderne Konstruktion mit 4 Zimmern und Pool.

Descubre esta espectacular casa a estrenar en Empuriabrava! Con un diseño acogedor y funcional distribuido en dos plantas, esta propiedad te ofrece un estilo de vida único.

Al ingresar, serás recibido por un acogedor vestíbulo que te conducirá a un amplio salón comedor, el corazón de la casa, conectado a una terraza con piscina. La cocina abierta y equipada es ideal para socializar mientras preparas deliciosas comidas. En la planta baja, un dormitorio suite con baño completo es perfecto para huéspedes o como dormitorio principal.

En la planta superior, dos dormitorios dobles con amplios ventanales crean una atmósfera luminosa y acogedora. También, otro dormitorio suite con terraza privada y baño completo. Adicionalmente, encontrarás otro baño completo. El garaje cerrado para un coche con área de lavandería añade practicidad a la propiedad. En el exterior, una piscina de 2x7m rodeada de un jardín y área de comedor bajo toldo. Equipada con aire acondicionado, bomba de calor, ventanas de doble acristalamiento y persianas eléctricas para eficiencia energética y confort

Preis: **485.000 €**

durante todo el año.

Transaktion:	Verkauf	Typ:	Haus
Bauart:	Neubau	Ort:	Alt Empordà
Fläche:	160 m <sup>2</sup>	Schlafzimmer:	4
Badezimmer:	3 badezimmer , 1 toilette	Parking:	Ja
Garage:	Ja	Terrasse:	Ja
Garten:	Ja	Schwimmbad:	Ja
Klimaanlage:	Ja	Grundstück:	240 m <sup>2</sup>
Möbliert:	Ja		