



## Renoviertes Fischerhaus mit großem Liegeplatz von 17x 4,5 m.

Schönes Fischerhaus mit 17 x 4,5 m Liegeplatz, nahe Strand und Geschäften.

Entdecken Sie dieses erstaunliche renovierte Fischerhaus! Mit einem offenen Essbereich und einer Küche, die auf den Balkon führen, genießen Sie atemberaubende Kanalblick vom Süden. Auf der oberen Etage finden Sie ein Badezimmer und zwei Schlafzimmer. Darüber hinaus verfügt das Haus über eine geräumige Garage. Verpassen Sie nicht die fantastischen zusätzlichen Funktionen wie den möblierten Kauf, das Alarmsystem, die Videoüberwachung, die Aluminiumfenster und die Klimaanlage mit Kalt- und Warmfunktionen! Als ob das nicht genug wäre, bietet es auch den perfekten Anlegeplatz von 17 x 4,5 m, ideal für Ihre Segelboote und Katamarane. Dies ist eine Gelegenheit, die Sie nicht verpassen dürfen!

Preis: **430.000 €**

Transaktion: Verkauf  
Gemeinde: Alt Empordà  
Schlafzimmer: 2  
Garage: Ja  
Klimaanlage: Ja  
Balkon: Ja

Typ: Haus mit Liegeplatz  
Fläche: 77 m<sup>2</sup>  
Badezimmer: 1 badezimmer  
Anlegesteg: Ja  
Grundstück: 63 m<sup>2</sup>  
Möbliert: Ja