GOERTZ & PARTNER
REAL ESTATE

ref. 111803

Casa individual en venta en Empuriabrava (Costa Brava). ¡Tu sueño mediterráneo te espera!

Entdecken Sie den zeitgenössischen Charme dieses beeindruckenden Anwesens in Strandnähe in einer der besten Wohnanlagen an der Costa Brava.

Diese beeindruckende Villa mit einer Fläche von über 500 m² im Inneren und über 700 m² im Außenbereich befindet sich in einer privilegierten Lage in der renommierten Wohnanlage von Empuriabrava, nur wenige Schritte vom Strand entfernt. In perfektem Zustand und bezugsfertig ist dieses Anwesen ein Synonym für Eleganz und Komfort.

Das große Wohn- und Esszimmer, die moderne und funktionale Küche und der exquisit gestaltete Eingangsbereich sind nur ein kleiner Vorgeschmack auf den guten Geschmack, der jeden Winkel dieser Residenz definiert. Vom Erdgeschoss aus gelangt man in den wunderschönen Garten mit einem 9 x 4,5 Meter großen Pool, Bereich für Entspannung, Lesen, Veranstaltungen und Sport; eine echte Einladung zum Abschalten von der Außenwelt.

Preis: **1.350.000 €**

Goertz und Partner 2021 S.L.U.
B-02834166
Teléfono +34 972 45 28 76 - E-mail: nb@goertzundpartner.com
Club Nàutic Puerto · Edif. Nausica A - Poblat Típic - 17487 Empuriabrava (Girona)
Aicat : 10697

Mit insgesamt 9 Schlafzimmern, 5 Badezimmern, Fitnessraum, Büro, Billardzimmer, einer großen Terrasse mit Whirlpool und zwei sehr geräumigen Garagen ist dieses Zuhause ideal, um mit der Familie einen einzigartigen und exklusiven Lebensstil zu genießen. Verpassen Sie nicht die Gelegenheit, dieses spektakuläre Anwesen zu Ihrem neuen Zuhause zu machen!

Transaktion:	Verkauf	Typ:	Haus
Ort:	Alt Empordà	Fläche:	546 m^2
Schlafzimmer:	9	Badezimmer:	5 badezimmer
Parking:	Ja	Garage:	Ja
Abstellraum:	Ja	Terrasse:	Ja
Garten:	Ja	Schwimmbad:	Ja
Heizung:	Ja	Klimaanlage:	Ja
Grundstück:	704 m^2		