



**Liebe Haus zum Verkauf in Santa Margarita! Verpassen Sie nicht diese einzigartige Gelegenheit! Kontaktieren Sie uns jetzt!**

Gemütliches Fischerhaus mit 2 Schlafzimmern und eigenem 10 Meter langen Liegeplatz. Ideal für Meeresliebhaber! Verpassen Sie nicht die Gelegenheit, dieses einzigartige Anwesen zu genießen!

Entdecken Sie dieses gemütliche Anwesen mit 57 Quadratmetern funktional verteilt: Beim Betreten werden Sie von einer geräumigen Eingangshalle, einem Badezimmer und einer Küche mit Essbereich neben dem gemütlichen Wohnzimmer empfangen, alles mit Zugang zu einer spektakulären Terrasse von 26 Quadratmetern mit Blick auf einen 10 Meter langen Anleger. Im Obergeschoss erwarten Sie zwei Schlafzimmer und ein modernes Badezimmer mit Dusche. Genießen Sie zudem Aluminiumfenster, eine Klimaanlage mit Heiz- und Kühlfunktion für Ihr Wohlbefinden. Machen Sie diesen Ort zu Ihrem neuen Zuhause!

**Preis: 335.000 €**

Transaktion: Verkauf  
Gemeinde: Alt Empordà  
Schlafzimmer: 2  
Anlegesteg: Ja  
Möbliert: Ja

Typ: Haus mit Liegeplatz  
Fläche: 57 m<sup>2</sup>  
Badezimmer: 1 badezimmer  
Klimaanlage: Ja