



## Fantastique villa à vendre dans un quartier exclusif d'Empuriabrava

Il a toutes sortes de commodités et une piscine de 8x4m

Cette villa exclusive de style moderne, entièrement rénovée, est située dans l'un des meilleurs quartiers d'Empuriabrava. Il est divisé en deux étages. Le premier étage dispose d'un salon-salle à manger très lumineux et confortable relié à une cuisine ouverte entièrement équipée, puis vous pourrez profiter d'une vue sur la terrasse et la piscine extérieure.

Cet étage dispose également d'une magnifique suite et d'une salle de bain avec douche à l'italienne, d'une buanderie, d'un spacieux débarras avec un grand dressing et d'un grand garage. Les premier et deuxième étages sont reliés par un magnifique escalier en marbre.

Au deuxième étage, il y a trois grandes chambres doubles et une suite parentale, ainsi qu'une autre salle de bain.

Chaque pièce donne accès à un balcon et une magnifique vue sur la piscine. A l'extérieur de la villa, il y a la piscine ainsi que le jardin pour pouvoir profiter en famille dans un magnifique lieu de tranquillité. De plus, la villa a une orientation

**Prix: 1.485.000 €**

sud, des volets électriques, des armoires encastrées en chêne et des matériaux de haute qualité.

Transaction:	Vente	Type:	Maison
Commune:	Alt Empordà	Surface :	327 m <sup>2</sup>
Chambres:	5	Salles de bains:	3 salles de bains
Parking:	Oui	Garage:	Oui
Débarras:	Oui	Terrasse:	Oui
Cour:	Oui	Jardin:	Oui
Piscine:	Oui	Chauffage:	Oui
Climatisation:	Oui	Terrain:	629 m <sup>2</sup>
Meublé:	Oui		