



## Maison moderne à 100 m du port et du centre d'Empuriabrava.

Cette villa moderne construite en 2013 dispose de toutes sortes de commodités, ses 381 m<sup>2</sup> construits et sa parcelle de 753 m<sup>2</sup> en font un produit unique. La villa est distribuée au rez-de-chaussée : un grand hall d'entrée, un grand salon - salle à manger avec cuisine ouverte et accès au jardin avec piscine, 1 chambre double et une salle de bain. Au premier étage, un grand hall d'entrée avec 4 chambres, dont 3 sont en-suite, 1 d'entre elles avec accès à la terrasse donnant sur le jardin. Il dispose également d'un grand garage de 40 m<sup>2</sup>.

**EXTRAS : A/C - chauffage canalisé, chauffage par le sol, panneaux solaires, ....**  
N'hésitez pas à nous contacter !

Transaction:	Vente	Type:	Maison
Type de construction:	Nouveau	Situation:	Alt Empordà
Surface :	381 m <sup>2</sup>	Chambres:	5
Salles de bains:	5 salles de bains	Buanderie:	Oui
Débarras:	Oui	Terrasse:	Oui
Jardin:	Oui	Piscine:	Oui
Climatisation:	Oui	Terrain:	381 m <sup>2</sup>

**Prix: 1.040.000 €**

