



## Superbe appartement avec vue canal à vendre à Empuriabrava

Superbe appartement avec vue canal en vente à Empuriabrava

Charmant appartement situé dans un quartier privilégié à 15 minutes de la plage d'Empuriabrava.

Ce bel et lumineux appartement de 86m<sup>2</sup> se compose d'un hall d'entrée spacieux, de deux chambres avec placards, toutes deux avec accès à une terrasse de 12m<sup>2</sup>, de deux salles de bain, une avec douche et l'autre avec baignoire, d'une cuisine américaine et d'un grand salon-salle à manger avec cheminée qui mène à la terrasse de 10m<sup>2</sup> avec ses belles vues sur le canal, la mer et le port de Caballito de Mar.

L'appartement est situé au deuxième étage d'une résidence avec ascenseur, à seulement 15 minutes à pied de la belle plage et à 10 minutes du centre d'Empuriabrava.

**Prix: 235.000 €**

Transaction: Vente  
Situation: Alt Empordà  
Chambres: 2  
Terrasse: Oui

Type: Appartement  
Surface : 87 m<sup>2</sup>  
Salles de bains: 2 salles de bains  
Ascenseur: Oui