



## Appartement avec vue mer et montagne en vente à Rosas

Profitez d'un bel appartement à vendre à Rosas avec de belles vues sur la mer et les montagnes.

Cet appartement confortable dispose d'un salon lumineux avec vue sur la mer, d'une cuisine avec vue sur les montagnes et le parc naturel, d'une chambre confortable avec balcon et vue sur la mer et d'une salle de bain avec baignoire.

La résidence, très calme, est idéalement située aux abords du parc naturel, offrant un accès facile à de nombreux sentiers de randonnée et pistes VTT.

De plus, il dispose d'une place de parking communautaire pour plus de commodité.

À noter : climatisation réversible, isolation phonique au plafond, isolation thermique au sol pour un confort optimal.

**Prix: 142.000 €**

Profitez de cette opportunité unique de vivre dans un environnement privilégié !

Transaction:	Vente	Type:	Appartement
Situation:	Alt Empordà	Surface :	45 m <sup>2</sup>
Chambres:	1	Salles de bains:	1 salle de bains
Parking:	Oui	Terrasse:	Oui
Chauffage:	Oui	Climatisation:	Oui