



## A vendre villas d'un complexe hôtelier de luxe

Le Resort &quot;Calma - Holiday Villas&quot; est un véritable havre de paix situé au cœur de Platja d'Aro, à seulement 150 mètres de la mer, en faisant la destination idéale pour ceux qui désirent profiter pleinement du climat et du charme de la Costa Brava. Son emplacement privilégié permet aux clients d'accéder facilement à pied, en seulement 2 minutes, aux principales attractions de la ville, telles que le centre commercial, les meilleurs restaurants, la promenade animée en bord de mer et la magnifique plage.

Ouvert le 1er juin 2019, ce resort propose 20 confortables maisons sur deux étages, toutes avec des vues imprenables sur la mer et une proximité pratique à la fois de la mer et du centre-ville. Pour se rafraîchir et se détendre, les clients peuvent profiter de deux piscines d'eau salée, dont une spécialement conçue pour les plus petits de la famille. De plus, le resort propose un restaurant qui ravira les palais les plus exigeants, une supérette pour les besoins de dernière minute et un espace spa pour ceux qui cherchent à se dorloter et se relaxer pleinement.

Le Resort &quot;Calma - Holiday Villas&quot; dispose également d'un parking privé

**Prix: 9.000.000 €**

pour un plus grand confort des clients, garantissant un séjour sans soucis. Chaque détail, des installations aux services proposés, est soigneusement conçu pour assurer le bien-être et la tranquillité de ceux qui nous choisissent comme leur destination de vacances.

Toutes les maisons ont une superficie totale de 150 mètres carrés et se composent de :

1er étage : cuisine (entièrement équipée), salle à manger avec accès à la terrasse et au patio, salle de bain avec douche et placard intégré, placard pour la vaisselle et les livres, grande télévision SAMSUNG, canapé-lit.

2ème étage : deux chambres à coucher, l'une avec deux lits de 90x190 et un bureau, l'autre plus grande avec un lit KING size, une télévision et une coiffeuse. Ainsi que la salle de bain. Depuis le grand balcon de la chambre avec vue sur la mer et un escalier menant à un solarium avec jacuzzi, douche, transats et vues panoramiques.

Ainsi, chacune de nos maisons dispose de son propre SPA, en plus de la télévision par satellite avec de nombreux canaux, de la climatisation individuelle été-hiver et d'un système d'alarme.

Transaction: Vente  
Surface : 4.000 m<sup>2</sup>

Situation: Baix Empordà  
Terrain: 4.800 m<sup>2</sup>