GOERTZ & PARTNER
REAL ESTATE

réf. OAV1281

Résidence de luxe avec piscine privée et amarrage à Empuriabrava.

Maison flottante unique à Empuriabrava avec piscine privée, amarrage de 13,5 mètres et vue enchanteresse.

Cette maison exclusive sur la Fluvia à Empuriabrava offre tout ce dont vous avez besoin pour un séjour confortable et luxueux. Cette maison spacieuse dispose de trois chambres et trois salles de bains, idéale pour ceux qui recherchent la tranquillité et l'intimité dans un cadre élégant.

La propriété dispose d'un magnifique salon avec de grandes baies vitrées donnant sur la terrasse et le jardin. À l'extérieur, vous trouverez une grande piscine privée où vous pourrez vous détendre et profiter du climat ensoleillé de la Costa Brava. La grande terrasse offre un endroit accueillant pour se détendre et vivre en plein air, avec une vue magnifique sur l'eau.

Pour les amateurs de sports nautiques, il y a un quai privé de 13,5 mètres, vous permettant d'avoir votre bateau directement à la maison. Cela facilite l'accès à l'eau

Prix: **1.270.000 €**

à tout moment et d'explorer les environs d'Empuriabrava depuis l'eau.

Un garage offre un espace de stationnement adéquat et des possibilités de stockage, afin que tout ce dont vous avez besoin soit à portée de main.

Êtes-vous intéressé par cette propriété unique? Contactez-nous pour plus d'informations et une visite de cette maison exclusive à Empuriabrava!

Transaction:	Vente	Type:	Maison avec amarre
Commune:	Alt Empordà	Surface :	151 m^2
Chambres:	3	Salles de bains:	3 salles de bains
Parking:	Oui	Garage:	Oui
Terrasse:	Oui	Jardin:	Oui
Piscine:	Oui	Chauffage:	Oui
Climatisation:	Oui	Terrain:	572 m^2
Meublé:	Oui		