



Magnifique maison avec des vues spectaculaires sur la baie de Roses

Nous vous invitons à découvrir cette villa, située sur un terrain de 1815m², avec une superficie habitable de 199m².

Une maison parfaite pour profiter de la paix et du confort dans un environnement naturel de grande beauté, idéale pour ceux qui recherchent une qualité de vie et de tranquillité.

Au rez-de-chaussée, la propriété offre un élégant hall d'entrée, un vaste salon-salle à manger avec une abondante lumière naturelle, une cuisine séparée entièrement équipée qui s'ouvre sur une terrasse de 66m² avec cuisine d'été, un cellier, 2 chambres doubles et 2 salles de bains. De plus, elle dispose d'un garage fermé de 45m².

À l'étage supérieur, se trouve la chambre principale avec salle de bain attenante, offrant intimité et confort.

Extras :

Prix: 890.000 €

Fenêtres à double vitrage
Climatisation
Année de construction : 1996
Chambre avec placards intégrés
Chambres au rez-de-chaussée : 2
Certificat d'habitabilité
Double vitrage
Idéale pour la location
Certificat énergétique mis à jour
Douche extérieure
Grand garage fermé
Chauffage central au fioul
Cuisine d'été sur terrasse
Stationnement extérieur supplémentaire
Piscine au chlore et vaste espace de détente
Cave pour un stockage supplémentaire
Terrasse couverte et grande terrasse ouverte
Véranda pour profiter de la vue
Placards intégrés dans toutes les chambres

Transaction:	Vente	Type:	Maison
Situation:	Alt Empordà	Surface :	199 m ²
Chambres:	3	Salles de bains:	3 salles de bains
Parking:	Oui	Garage:	45 m ²
Terrasse:	66 m ²	Jardin:	Oui
Piscine:	Oui	Chauffage:	Oui
Climatisation:	Oui	Terrain:	1.815 m ²