



## Bel appartement à 350 m de la plage, Empuriabrava! Option garage!

À Port Moxó, avec terrasse solarium de 35m2 et vue sur le canal.

Découvrez ce charmant appartement à Port Moxo, idéal pour un séjour relaxant. L'appartement dispose d'une cuisine équipée avec une nouvelle plaque vitrocéramique, un grand réfrigérateur-congélateur neuf, un lave-vaisselle neuf, ouverte sur la salle à manger et le salon formant un espace ouvert très agréable. Depuis le salon, vous pourrez accéder à un balcon avec une vue spectaculaire sur le canal principal d'Empuriabrava, toujours avec quelque chose d'intéressant à voir.

Il y a deux chambres doubles confortables, l'une d'elles avec un petit balcon et une salle de bains complète avec baignoire. Depuis l'une des chambres, un escalier donne accès à une grande terrasse solarium privée, parfaite pour profiter des journées ensoleillées ou pour des repas en famille ou entre amis et apprécier les vues.

Les commodités supplémentaires comprennent la climatisation dans le salon et

**Prix: 240.000 €**

des fenêtres en PVC avec double vitrage. Un endroit idéal pour se détendre et profiter de tout ce qu'Empuriabrava et la Costa Brava ont à offrir !

Possibilité d'acquérir un garage fermé de 19m2 pour 25 000€.

Transaction:	Vente	Type:	Appartement
Situation:	Alt Empordà	Surface :	65 m <sup>2</sup>
Chambres:	2	Salles de bains:	1 salle de bains
Parking:	Oui	Terrasse:	55 m <sup>2</sup>
Climatisation:	Oui	Balcon:	Oui
Meublé:	Oui		