



**Magnifique opportunité d'investissement à Gérone. Ne manquez pas cet appartement idéal pour investir**

Appartement à vendre à Gérone avec un grand potentiel d'investissement. D'une surface d'environ 82m<sup>2</sup>, cet appartement dispose d'un salon-salle à manger confortable, d'une cuisine, de 3 chambres et d'une salle de bains. Nécessite quelques rénovations. Sa proximité avec les points de connexion en fait une excellente option pour louer des chambres aux étudiants. Ne manquez pas l'occasion de le visiter!

Transaction: Vente  
Situation: Gironès  
Chambres: 3  
Buanderie: Oui

Type: Appartement  
Surface : 82 m<sup>2</sup>  
Salles de bains: 1 salle de bains  
Balcon: Oui

**Prix: 139.000 €**

