



## **Appartement avec une vue imprenable sur la mer et une licence touristique.**

Incroyable opportunité! Appartement en front de mer avec 3 chambres.

Cet appartement spacieux à vendre offre une vue imprenable sur la mer et une orientation idéale plein sud. Situé dans l'exclusif complexe résidentiel "Gran Reserva", qui dispose de piscines communautaires incroyables pour profiter en famille. En entrant dans la propriété, vous trouverez deux chambres accueillantes: l'une avec une zone de blanchisserie pratique, un lit superposé et un canapé-lit, et l'autre avec deux lits simples et un balcon privé. De plus, il dispose d'une élégante salle de bains complète avec douche. Le salon lumineux et spacieux est relié à une cuisine américaine moderne entièrement équipée. De là, vous accédez à la troisième chambre avec accès à une terrasse privée avec vue sur la mer, et une autre salle de bains complète avec douche. Profitez de la vue spectaculaire sur la mer depuis la confortable terrasse, un bijou à ne pas manquer!

**Prix: 349.000 €**

Transaction: Vente  
Commune: Alt Empordà  
Chambres: 3  
Buanderie: Oui  
Climatisation: Oui  
Meublé: Oui

Type: Appartement  
Surface : 93 m<sup>2</sup>  
Salles de bains: 2 salles de bains  
Terrasse: Oui  
Balcon: Oui