



## Magnífica villa en el canal Norfeu 4 dormitorios, amarre de 12,5 m, piscina

Magnífica villa en el canal Norfeu 4 dormitorios, amarre de 12,5 m, piscina

### OPORTUNIDAD

Magnífica villa de 4 habitaciones con 3 baños, garaje y amarre en el canal Norfeu. Hermosas características y construcción de calidad, jardín mediterráneo, cocina de verano, piscina de 24m<sup>2</sup>.

Una propiedad que no se puede dejar de ver.

Esta magnífica villa es una propiedad notable que ofrece un entorno de vida lujoso y cómodo. Con sus 4 amplias habitaciones y 3 baños, brinda un amplio espacio para una familia o invitados.

La villa está equipada con un garaje, que ofrece espacio de estacionamiento conveniente y seguro. Además, también cuenta con un amarre en el canal Norfeu, lo que brinda la oportunidad de atracar un barco y disfrutar plenamente de las actividades acuáticas.

**Precio: 845.000 €**

Las características de esta villa son de alta calidad, con una construcción meticulosa y acabados impecables. El jardín mediterráneo rodea la propiedad, brindando un ambiente tranquilo y hermosas vistas desde las diferentes habitaciones de la casa.

También se encuentra una cocina de verano, ideal para cenar al aire libre y reuniones familiares o con amigos. Podrá disfrutar del agradable clima de la región mientras prepara deliciosas comidas al aire libre.

La piscina de 24m<sup>2</sup> es un verdadero atractivo de esta villa. Ofrece un espacio ideal para refrescarse durante los calurosos días de verano y disfrutar de momentos de relajación con familiares o amigos.

En resumen, esta villa es una oportunidad que no se puede dejar pasar. Ofrece un espacio de vida excepcional con sus 4 habitaciones, 3 baños, garaje, amarre en el canal Norfeu, jardín mediterráneo, cocina de verano y piscina. Si está buscando una propiedad de calidad en un entorno hermoso, esta villa es perfecta para usted.

Operación:	Venta	Tipo:	Casa con amarre
Situación:	Alt Empordà	Superficie:	215 m <sup>2</sup>
Habitaciones:	4	Baños:	3 baños
Parking:	Sí	Garaje:	26 m <sup>2</sup>
Lavadero:	Sí	Terraza:	Sí
Jardín:	Sí	Amarre:	Sí
Piscina:	Sí	Calefacción:	Sí
Aire acondicionado:	Sí	Terreno:	438 m <sup>2</sup>
Balcón:	Sí	Amueblado:	Sí