



## Preciosa casa de una planta con piscina y garaje en venta en Empuriabrava

Preciosa casa de una planta con piscina y garaje en venta en Empuriabrava.

Vivienda unifamiliar de una sola planta renovada por completo con materiales de alta gama y exquisito estilo, ubicada en un sector residencial a 2 kilómetro de la playa.

Consta de una cocina abierta moderna y completamente equipada que se abre a un amplio salón luminoso con vistas al jardín con piscina de sal, 3 dormitorios dobles con armarios empotrados una en Suite, 2 cuartos de baño con ducha, un garaje espacioso y una cocina de verano al aire libre con vistas al jardín que cuenta con árboles frutales, trastero exterior y cuarto de lavado con aseo.

Servicios de esta casa: Aire acondicionado reversible, persianas motorizadas, ventanas de doble acristalamiento climalit, piscina de agua salada, pérgola bioclimática.

**Precio: 479.000 €**

Ideal como vivienda habitual, para disfrutar de sus vacaciones al sol o como inversion de alquiler.

Dispone de la licencia de uso turistico HUTG.

Operación:	Venta	Tipo:	Casa
Situación:	Alt Empordà	Superficie:	126 m <sup>2</sup>
Habitaciones:	3	Baños:	2 baños , 1 lavabo
Garaje:	Sí	Lavadero:	Sí
Terraza:	Sí	Jardín:	Sí
Piscina:	Sí	Calefacción:	Sí
Aire acondicionado:	Sí	Terreno:	375 m <sup>2</sup>