



## “Estudio con vista al mar en primera línea”

Encantador estudio renovado frente al mar en venta en Empuriabrava.

Estudio en la planta 9 con impresionantes vistas al mar. Ubicado en una zona privilegiada, este estudio cuenta con baño completo, comedor-cocina y una terraza perfecta para disfrutar del paisaje.

Además, brinda la posibilidad de instalar aire acondicionado para mayor confort. Tanto el baño como la cocina han sido renovados recientemente con materiales de alta gama, asegurando un espacio elegante y funcional.

El piso ha sido recién pintado en su totalidad durante este año 2024, manteniéndolo en óptimas condiciones. Destacan las puertas de seguridad, una de hierro y otra de madera, que brindan tranquilidad y estilo al lugar.

El edificio se caracteriza por su mantenimiento impecable y sistema de vigilancia constante a través de ascensor y cámaras de seguridad, garantizando la seguridad

**Precio: 91.000 €**

y tranquilidad de los residentes. ¡No pierdas la oportunidad de vivir en este acogedor y seguro estudio con vistas al mar!

Operación:	Venta	Tipo:	Estudio
Situación:	Alt Empordà	Superficie:	30 m <sup>2</sup>
Ascensor:	Sí		