



## Fantástico apartamento dentro del Parque de Cap de Creus y a 5 minutos de las playas de Roses.

En Palau Saverdera con piscina y jardín comunitario.

Les ofrecemos esta fantástica propiedad, un apartamento dúplex de 109 m<sup>2</sup> con una terraza solárium de 23 m<sup>2</sup>, piscina comunitaria y jardín en una zona muy exclusiva de Palau Saverdera.

En la planta principal encontramos una sala de estar comedor con cocina americana de 30 m<sup>2</sup> totalmente reformada, dos habitaciones dobles, un baño completo, todos con acceso a una terraza cubierta de 15 m<sup>2</sup> y vistas al jardín y piscina comunitaria.

La planta superior ofrece una espectacular suite con baño, vestidor y una fantástica terraza solárium de 23 m<sup>2</sup> con vistas espectaculares al Parque de los Aiguamolls del Empordà.

Extras: Parking privado, Aire acondicionado reversible, Persianas eléctricas, Cerramientos con doble cristal.

**Precio: 335.000 €**

Operación:	Venta	Tipo:	Piso / apartamento
Municipio:	Alt Empordà	Superficie:	109 m <sup>2</sup>
Habitaciones:	3	Baños:	2 baños
Parking:	Sí	Lavadero:	Sí
Trastero:	Sí	Terraza:	Sí
Jardín:	Sí	Piscina:	Sí
Aire acondicionado:	Sí	Balcón:	Sí