



## Casa moderna de lujo en Empuriabrava: Confort y Estilo con Hammam y piscina.

Vive en una casa moderna con 4 dormitorios, 4 baños, una elegante piscina climatizada y un amarre privado en el magnífico entorno de Empuriabrava.

Home Select International le ofrece esta casa moderna donde el lujo, la comodidad y el espacio se unen. Esta hermosa casa de una sola planta proporciona todo lo que necesita para un estilo de vida confortable. Con cuatro amplias habitaciones y cuatro elegantes baños, dos de los cuales son en suite, este es el lugar perfecto para familias e invitados.

La planta baja está bellamente terminada y cuenta con un interior impresionante que cumple con todos los requisitos modernos. La casa dispone de un amplio salón con una cocina abierta y luminosa. Gracias a los paneles solares en el techo, la piscina climatizada se alimenta de manera eficiente, lo que le permite disfrutar de un hermoso espacio exterior durante todo el año.

**Precio: 1.195.000 €**

Con un amplio acceso y entrada al garaje, hay suficiente espacio para estacionar. Para los amantes de los deportes acuáticos, hay un amarre disponible para un gran barco de 11 metros, ideal para explorar las calas del golfo Roses.

Por último, puede relajarse en la amplia piscina de 9 x 3,5 metros o en el hammam, donde podrá disfrutar de una relajación absoluta. Esta casa ofrece todo lo que necesita para un estilo de vida lujoso en una de las zonas más bellas de la Costa Brava.

Extras: Hammam, piscina climatizada frío/calor, jardín paisajístico, placas solares fotovoltaicas, climatización reversible alta gama, portal eléctrico, persianas automáticas, bodega, cubitera profesional, alarma y video portero exterior.

Operación:	Venta	Tipo:	Casa con amarre
Situación:	Alt Empordà	Superficie:	218 m <sup>2</sup>
Habitaciones:	4	Baños:	4 baños , 3 lavabos
Parking:	Sí	Lavadero:	Sí
Terraza:	Sí	Jardín:	240 m <sup>2</sup>
Amarre:	Sí	Piscina:	Sí
Aire acondicionado:	Sí	Terreno:	455 m <sup>2</sup>
Amueblado:	Sí		