GOERTZ & PARTNER
REAL ESTATE

**ref. EI-659**

# Excelente restaurante cerca de la playa. ¡Una gran oportunidad de negocio!

Traspaso comercial: Restaurante bar de cócteles en la playa de Empuriabrava.

Descubra un encantador restaurante con vistas directas a la playa de Empuriabrava, ubicado en el corazón de un destacado complejo turístico.

El establecimiento cuenta con una amplia terraza con capacidad para 70 comensales y un acogedor interior con espacio para 20 más.

Con un alquiler mensual de solo 1000€, esta es una oportunidad ideal para emprendedores del sector gastronómico.

Atraiga a una clientela internacional, mayoritariamente francesa, en un ambiente vibrante y turístico, abierto 9 meses al año. No pierda esta oportunidad única de inversión.

Precio: **76.000 €**

Goertz und Partner 2021 S.L.U.
B-02834166
Teléfono +34 972 45 28 76 - E-mail: info@goertzundpartner.com
Club Nàutic Puerto · Edif. Nausica A - Poblat Típic - 17487 Empuriabrava (Girona)
Aicat : 10697

GOERTZ & PARTNER
REAL ESTATE

**ref. EI-659**

| | | | |
|---|---|---|---|
| Operación: | Venta | Tipo: | Negocio |
| Municipio: | Alt Empordà | Superficie: | 150 $m^2$ |
| Baños: | 2 baños | Terraza: | Sí |