



Empuriabrava, villa muy bien cuidada en un canal ancho con amarre de 12,5

Piscina de sal 8x4, 3 habitaciones, 2 baños y garaje de 28m2

Casa muy bonita de una sola planta, en un canal ancho y situada en una de las mejores zonas de Empuriabrava.

Amplio y luminoso estar-comedor con cocina americana totalmente equipada y acceso directo a la terraza solárium con su piscina y el amarre de 12,5 metros. Parte de la terraza, 27m2 está cubierta, perfecta para comer o tomar el aperitivo cómodamente.

Una primera habitación tipo suite con baño privado, dos habitaciones dobles y otro baño completo.

Exterior muy agradable, muy bien cuidado y con magníficas vistas.

Aire acondicionado reversible, persianas eléctricas, doble acristalamiento, ducha exterior, puerta de garaje y portal eléctricos, aparcamiento para 4 vehículos, trastero, etc...Casa reformada con materiales de alta calidad, muy bien aislada, sin necesidad de realizar obras y con la posibilidad de ampliarla haciendo una planta superior.

Precio: 799.000 €

Una gran oportunidad, no dude en contactar con nosotros para visitarla!

| | | | |
|---------------------|-------------|-------------|--------------------|
| Operación: | Venta | Tipo: | Casa con amarre |
| Municipio: | Alt Empordà | Superficie: | 203 m ² |
| Habitaciones: | 3 | Baños: | 2 baños |
| Parking: | Sí | Garaje: | Sí |
| Lavadero: | Sí | Trastero: | Sí |
| Terraza: | Sí | Jardín: | Sí |
| Amarre: | Sí | Piscina: | Sí |
| Aire acondicionado: | Sí | Terreno: | 500 m ² |
| Amueblado: | Sí | | |