



## Espectacular ático en Santa Margarita.

Magnífico ático con vista al canal en Santa Margarita-Roses.

Ático excepcional en la residencia Port Canigó, Santa Margarita. Disfrute de impresionantes vistas a la marina y relájese en su solárium. Este inmueble cuenta con un jacuzzi privado y acceso a una piscina comunitaria.

Como un valor añadido, este apartamento tiene licencia turística, lo que le permitirá generar ingresos por alquileres.

Excelentes acabados y una decoración cuidada, listo para entrar a vivir sin necesidad de reformas.

Además, tiene la opción de adquirir una plaza de parking.

¡No se pierda la oportunidad de visitar este apartamento con Empuriaimmo

**Precio: 219.000 €**

Operación:	Venta	Tipo:	Piso / apartamento
Municipio:	Alt Empordà	Superficie:	61 m <sup>2</sup>
Habitaciones:	1	Baños:	1 baño
Terraza:	superficie	Piscina:	Sí
Aire acondicionado:	Sí	Ascensor:	Sí
Amueblado:	Sí		