



## Casa en venta cerca de la playa de Empuriabrava

Casa con piscina comunitaria en el centro de Empuriabrava y a 100 mts de la playa

Increíble casa adosada de tres plantas en el exclusivo Sector Gran Reserva de Empuriabrava, a tan solo 100 m de la playa y de las tiendas. ¿Estás listo para vivir cerca de todo?

La planta baja te sorprenderá con un amplio garaje privado, un moderno cuarto de baño con ducha y un acogedor dormitorio con acceso directo al patio. ¿Te imaginas despertar y poder tomar el desayuno al aire libre?

Sube a la primera planta y descubrirás una cocina americana de ensueño, perfecta para los amantes de la gastronomía, un luminoso salón-comedor donde podrás disfrutar de agradables reuniones y un lavabo con aseo.

¡Pero aún hay más! En la segunda y última planta se encuentran tres dormitorios, ideales para toda la familia, y un cómodo cuarto de baño. Además, uno de los

**Precio: 350.000 €**

dormitorios ofrece acceso a una increíble terraza con vistas panorámicas a la piscina y a los exuberantes jardines comunitarios.

La Gran Reserva es mucho más que un sector frente al mar, es una comunidad que te ofrece varias piscinas comunitarias y hermosos jardines soleados. ¡Imagínate relajándote junto a la piscina mientras disfrutas del cálido sol mediterráneo!

No esperes más y aprovecha esta oportunidad de vivir en un lugar tranquilo y seguro, rodeado de comodidades y a pocos pasos del mar. ¡La casa de tus sueños te está esperando en el Sector Gran Reserva de Empuriabrava!

Operación:	Venta	Tipo:	Casa
Situación:	Alt Empordà	Superficie:	150 m <sup>2</sup>
Habitaciones:	4	Baños:	3 baños , 1 lavabo
Terraza:	20 m <sup>2</sup>	Calefacción:	Sí
Balcón:	Sí	Amueblado:	Sí