



## Casa con amarre 10x6 mts y dos apartamentos independientes en Santa Margarita

Bonita casa en venta en Santa Margarita, Rosas, ideal para familias numerosas o inversión de alquiler. La casa tiene un amarre 10x6 mts

Esta casa ofrece a su nuevo propietario una gran variedad de posibilidades. En la planta baja, la propiedad cuenta con dos dormitorios, un baño, salón y comedor. La cocina está totalmente equipada. Un punto de atracción es el jardín de invierno con acceso y vista del amarre de 10x6 m. Ideal para alquilar son los dos apartamentos separados, accesibles por una escalera exterior. Cada apartamento tiene un dormitorio, un baño, una cocina nueva y un balcón con vistas a los canales de Santa Margarita. Extras: calefacción eléctrica, aire acondicionado reversible, chimenea, ventanas de PVC, ducha al aire libre, tres cocinas, dos garajes, plaza de aparcamiento, muebles incluidos.

**Precio: 595.000 €**

Operación:	Venta	Tipo:	Casa con amarre
Municipio:	Alt Empordà	Superficie:	273 m <sup>2</sup>
Habitaciones:	4	Baños:	3 baños
Parking:	Sí	Garaje:	Sí
Terraza:	Sí	Amarre:	Sí
Calefacción:	Sí	Aire acondicionado:	Sí
Terreno:	352 m <sup>2</sup>	Balcón:	Sí
Amueblado:	Sí	Amarre:	10x6