



## En venta magnífica casa en canal ancho en Empuriabrava

Gran villa con piscina al canal con amarre de 22,50 m y parcela de 1.081 mts

Casa con carácter en venta en la urbanización de Empuriabrava, Está fantástica propiedad tiene una superficie de 383 m2 construidos en planta baja en una parcela de 1.081 m2.

La casa dispone de un gran salón comedor , cocina integrada, 3 dormitorios, 2 baños y 1 aseo

Exterior: Gran porche de 41 mts con cocina de verano, piscina, amarre de 22,50mts

Extras: Aire acondicionado frio/calor, ventanas de aluminio

Garaje y parking para varios coches

**Precio: 1.600.000 €**

Operación:	Venta	Tipo:	Casa con amarre
Situación:	Alt Empordà	Superficie:	325 m <sup>2</sup>
Habitaciones:	3	Baños:	2 baños , 1 lavabo
Parking:	Sí	Garaje:	34 m <sup>2</sup>
Terraza:	Sí	Jardín:	Sí
Amarre:	Sí	Piscina:	Sí
Calefacción:	Sí	Aire acondicionado:	Sí
Terreno:	1.081 m <sup>2</sup>	Amueblado:	Sí