



**Estudio en venta cerca de la playa y centro comercial.  
Aprovecha esta oportunidad única. ¡Contáctanos ya!**

Espectacular estudio con vistas al mar en una ubicación privilegiada.  
¡No dejes pasar esta increíble oportunidad!

Este acogedor estudio se encuentra ubicado en uno de los edificios más prestigiosos de Empuriabrava, justo en primera línea de mar. Con una licencia turística, este magnífico apartamento ofrece comodidad y estilo a partes iguales. Con un total de 40 metros cuadrados, más una encantadora terraza de 7 metros cuadrados, disfrutarás de vistas impresionantes del mar Mediterráneo desde la comodidad de tu propio espacio. El interior del estudio está diseñado para proporcionar un ambiente acogedor y relajante. El espacio principal se distribuye de manera inteligente para incluir una zona de estar, una cocina totalmente equipada y un cómodo espacio para dormir. Grandes ventanales permiten la entrada de luz natural y ofrecen vistas del mar y los alrededores. La terraza es el lugar perfecto para disfrutar de la brisa marina y relajarse al aire libre. Con espacio suficiente para una mesa y sillas, podrás disfrutar de comidas al aire libre o simplemente contemplar las vistas infinitas del mar. Además, el edificio ofrece

**Precio: 165.000 €**

acceso directo a la playa, lo que te permite sumergirte en las aguas cristalinas del Mediterráneo en tan solo unos pasos. En resumen, este estudio en primera línea de mar en Empuriabrava ofrece una experiencia de vida costera incomparable. Con su ubicación privilegiada, comodidades modernas y encanto mediterráneo, es el lugar ideal para disfrutar de unas vacaciones inolvidables junto al mar.

Operación:	Venta	Tipo:	Estudio
Situación:	Alt Empordà	Superficie:	40 m <sup>2</sup>
Baños:	1 baño		