



## Chalet independiente en venta en Empuriabrava. ¡Tu hogar ideal te espera en este hermoso lugar!

Encantadora casa en barrio tranquilo con tres dormitorios, garaje y cercana al centro comercial. ¡Tu hogar ideal te espera!

Luminosa casa cerca del centro comercial en la exclusiva urbanización de Empuriabrava que ofrece tranquilidad y comodidad. Con 135 m<sup>2</sup> construidos en una parcela de 432 m<sup>2</sup>, consta de dos niveles distribuidos de manera funcional: En la planta baja, el espacioso salón-comedor con chimenea se conecta con un acogedor porche y un jardín privado, cocina equipada, aseo y un dormitorio. En el primer piso, dos amplios dormitorios con baño y una gran terraza solárium.

Entre sus comodidades se incluyen ventanas de aluminio, aire acondicionado, y garaje. Además, cuenta con espacio disponible para la construcción de una piscina. ¡No pierdas la oportunidad de hacer de esta encantadora propiedad tu hogar!

**Precio: 475.000 €**

Operación:	Venta	Tipo:	Casa
Situación:	Alt Empordà	Superficie:	135 m <sup>2</sup>
Habitaciones:	3	Baños:	2 baños , 1 lavabo
Parking:	Sí	Garaje:	19 m <sup>2</sup>
Terraza:	Sí	Jardín:	Sí
Aire acondicionado:	Sí	Terreno:	432 m <sup>2</sup>